



STANOVY POZEMKOVÉHO SPOLOČENSTVA ULOŽA

Článok 1

Základné ustanovenia

- 1/ Pozemkové spoločenstvo Uloža (ďalej len „Spoločenstvo“ alebo „PS Uloža“) vydáva na základe článku 12 ods. 1 Zmluvy o pozemkovom spoločenstve Pozemkového spoločenstva Uloža (ďalej len „Zmluva“) a podľa § 5 ods. 2 Zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o PS“) tieto Stanovy pozemkového spoločenstva Uloža (ďalej len „Stanovy“).
- 2/ Stanovami sú upravené otázky neupravené Zmluvou alebo Zákonom o PS, najmä spôsob konania orgánov Spoločenstva, priebeh ich zasadnutí, ďalšie práva a povinnosti členov Spoločenstva a iné otázky fungovania Spoločenstva.

Článok 2

Účasť na hospodárskom výsledku Spoločenstva

- 1/ Spoločenstvo ako samostatný subjekt vykonáva hospodárske činnosti za účelom generovania zisku a zveľaďovania majetku členov Spoločenstva a majetku svojho. Za týmto účelom Spoločenstvo vykonáva najmä obhospodarovanie všetkého lesného a poľnohospodárskeho fondu, vrátane produkcie drevnej hmoty, pestovania sadeníc, výsadby, ošetrovania a ochrany kultúr, prerezávky, prebierky, ťažby a predaja dreva a ostatné činnosti súvisiace s riadnym obhospodarovaním lesa.
- 2/ V prípade, ak Spoločenstvo dosiahne v hospodárskom roku na základe účtovnej závierky kladný hospodársky výsledok, tak ten môže byť rozhodnutím zhromaždenia Spoločenstva vyplatený členom vo výške zodpovedajúcej ich podielu v Spoločenstve stanoveného podľa pravidiel uvedených v Zmluve a Zákone o PS, inakšie sa tento výsledok použije v súlade s rozhodnutím zhromaždenia.
- 3/ V prípade, ak Spoločenstvo dosiahne v hospodárskom roku na základe účtovnej závierky záporný hospodársky výsledok a ak túto stratu nie je možné vykryť iným spôsobom, najmä z prostriedkov z minulých období, tak vzniká členom Spoločenstva povinnosť znášať túto stratu podľa výšky ich podielov stanovenej podľa pravidiel uvedených v Zmluve a Zákone o PS.

- 4/ Vyplatenie podielov na zisku podľa ods. 2 tohto článku jednotlivým členom Spoločenstva sa realizuje do 30 dní od schválenia rozhodnutia o vyplatení kladného hospodárskeho výsledku členom Spoločenstva zhromaždením.

Článok 3

Pracovná účasť na činnosti Spoločenstva

- 1/ Každý člen Spoločenstva má z titulu členstva v Spoločenstve povinnosť podieľať sa na činnosti a hospodárení Spoločenstva. Miera povinnej účasti je závislá od veľkosti podielu člena Spoločenstva na spoločnej nehnuteľnosti tak, že za každý začatý hektár veľkosti podielu vzniká členovi Spoločenstva povinnosť odpracovať 1 deň.
- 2/ Na vykonanie povinnej účasti na činnosti Spoločenstva podľa ods. 1 tohto článku môže za seba zabezpečiť náhradu.
- 3/ Pre účely ods. 1 tohto článku sa jedným dňom rozumie vykonávanie práce aspoň 6 hodín. Ak z povahy práce alebo rýchlosti vykonania naplánovanej aktivity je táto doba kratšia, tak sa vykonávanie činností započíta za 1 deň vykonaných činností podľa ods. 1 tohto článku aj v prípade, ak naplánované aktivity boli v daný deň uskutočnené aj v dobe kratšej ako 6 hodín.
- 4/ Povinnosť vykonať povinnú účasť možno odpustiť z objektívnych závažných dôvodov, ktoré posúdi výbor Spoločenstva.
- 5/ V prípade, ak člen Spoločenstva nevykoná činnosti vyplývajúce z povinnej účasti podľa ods. 1 tohto článku a ani nezabezpečí za seba náhradu podľa ods. 2 tohto článku, a táto povinnosť mu nie je odpustená výborom podľa ods. 4 tohto článku, tak je člen Spoločenstva povinný kompenzovať nesplnenie povinnosti peňažnou náhradou vo výške 35 €/1 deň, pričom tá sa každý rok zvýši o mieru inflácie v národnom hospodárstve určenú príslušným orgánom štátu za predchádzajúci kalendárny rok, a taktiež mu je za daný kalendárny rok krátený podiel na vyplácanom zisku Spoločenstva podľa článku 2 ods. 2 o 5 % za každý neodpracovaný deň podľa ods. 1 tohto článku. Oznámenie o peňažnej náhrade pre aktuálny kalendárny rok zverejní výbor na valnom zhromaždení a na webovom sídle.

Článok 4

Hmotný príjem pre členov Spoločenstva

- 1/ Každý člen Spoločenstva môže požiadať o hmotný príjem, ktorý spočíva v poskytnutí palivového alebo predaji úžitkového dreva za zvýhodnených podmienok.
- 2/ Objem palivového dreva, ktorý možno priznať členovi Spoločenstva a osobám žijúcim s ním v jednej domácnosti sa vypočítava podľa kľúča, že za každý začatý hektár veľkosti podielu môže člen Spoločenstva žiadať o 2 prn palivového dreva. Do veľkosti podielu sa započítavajú aj podiely osôb žijúcich v spoločnej domácnosti.
- 3/ Výbor každoročne rozhodne svojim rozhodnutím o jednotnej cene palivového dreva dodaného dodávateľským spôsobom a palivového dreva dodaného spôsobom samovýroby konkrétnym členom Spoločenstva alebo ním poverenou treťou osobou pričom musí člen Spoločenstva preukázať, že on alebo ním poverená tretia osoba disponuje príslušným dokladom o odbornej spôsobilosti (preukaz „pilčíka“). Ceny sa stanovujú bez dopravy.
- 4/ Každý člen môže na základe žiadosti získať 5 plm(m³) úžitkového dreva s 50 % zľavou z ceny, ak sa preukáže platným stavebným povolením vydaným na svoje meno alebo osoby v blízkom príbuzenskom vzťahu (priamy predok alebo potomok s rozdielom 1 generácie).
- 5/ Na výhody uvedené v tomto článku nemá člen Spoločenstva žiadny právny nárok, nemusia mu byť priznané najmä vplyvom zlej lesnej hospodárskej situácie spoločenstva. Taktiež tieto výhody nemožno priznať členom, ktorí si nesplnili povinnosť podľa článku 3 týchto Stanov.
- 6/ V prípade, ak bude záujem členov Spoločenstva väčší ako možnosti v danom hospodárskom roku, tak výbor rozhodne o veľkosti uspokojenia žiadostí členov Spoločenstva o hmotný príjem v závislosti od hospodárskej situácie pomerným spôsobom.
- 7/ O pridelení hmotného príjmu rozhoduje výbor, pričom môže prihliadnuť na vek a zdravotný stav žiadateľa.

Článok 5

Rokovanie zhromaždenia

- 1/ Základné otázky fungovania zhromaždenia sú upravené čl. 5 a 6 Zmluvy.
- 2/ Zasadnutie zhromaždenia zvoláva výbor alebo v zákonom vymedzených prípadoch splnomocnený zástupca členov Spoločenstva alebo dozorná rada. Zasadnutie zhromaždenia do zvolenia predsedu zhromaždenia predsedá predseda výboru, ak zasadnutie zvolal výbor, inak mu predsedá splnomocnený zástupca členov spoločenstva, na podnet ktorých bolo zasadnutie zhromaždenia zvolané, alebo predseda dozornej rady, ak bolo zasadnutie zhromaždenia zvolané dozornou radou.
- 3/ Zo zasadnutia zhromaždenia sa vyhotovuje zápisnica, ktorú spisuje zapisovateľ a overujú dvaja overovatelia. V zákonom predpísaných prípadoch sa vyžaduje, aby zápisnica mala formu notárskej zápisnice.
- 4/ V hlasovaní sa môžu členovia vysloviť: za, proti alebo zdržať sa. Na pravidlá hlasovania sa vzťahujú podmienky určené Zákonom o PS a Zmluvou.
- 5/ Hlasovania o otázkach vedenia zasadnutia zhromaždenia, najmä schvaľovanie programu zasadnutia, jeho zmien, voľba predsedu zhromaždenia, zapisovateľa, overovateľov, členov hlasovacej komisie, členov volebnej komisie sa neuplatní hlasovanie podľa veľkosti podielov, ale hlasovanie podľa počtu prítomných osôb.
- 6/ Návrh v hlasovaní podľa ods. 5 tohto článku je prijatý, ak sa zaňho vysloví aspoň polovica prítomných osôb zdvihnutím ruky a ak je prítomný požadovaný počet členov Spoločenstva zakladajúci uznášaniaschopnosť zhromaždenia.
- 7/ Ak je zrejmé, že za návrh, proti návrhu alebo, že sa hlasovania zdržiava nepomerná optická väčšina prítomných oproti ostatným možnostiam, tak možno dané hlasovanie vyhodnotiť, že za danú možnosť, pri ktorej sa hlásila nepomerná väčšina, je zahlasované za tú ktorú možnosť tzv. „optickou väčšinou“. Za ostatné možnosti teda hlasovala tzv. „optická menšina“.
- 8/ Obligatórnym bodom programu zasadnutia zhromaždenia je bod „Diskusia“, v ktorej môžu prítomní predkladať svoje návrhy, vyjadriť sa k otázkam fungovania Spoločenstva a pod..
- 9/ Hlasovanie o všetkých otázkach, kedy sa zohľadňujú veľkosti podielov jednotlivých členov Spoločenstva, sa uskutočňuje formou hlasovacích lístkov, kde pri každom

uznesení, o ktorom zhromaždenie hlasuje, vyznačí hlasujúci jednu z troch možností: za, proti, zdržal sa. V prípade ak nebude označená ani jedna z možností alebo nie je zrejmé, za ktorú možnosť daný hlasujúci hlasoval, má sa za to, že v danej otázke člen Spoločenstva nehlasoval. Každý hlasovací lístok musí obsahovať priestor, na ktorom je vyznačená veľkosť podielu hlasujúceho, a poučenie o spôsobe úpravy hlasovacieho lístku.

- 10/ Ak je pri niektorom uznesení na hlasovacom lístku označená viac ako 1 možnosť, tak sa považuje hlasovanie daného člena v tomto bode za neplatné.
- 11/ V prípade omylu pri úprave hlasovacieho lístka podľa ods. 9 a 10 tohto článku môže člen Spoločenstva požiadať prítomných členov hlasovacej komisie o vydanie nového hlasovacieho lístka, pričom odovzdá chybne upravený hlasovací lístok.
- 12/ Pri voľbe členov volených orgánov podľa čl. 4 ods. 1 písm. b) a c) Zmluvy sa na hlasovanie využíva volebný hlasovací lístok, ktorý obsahuje mená kandidátov zoradených v abecednom poradí s poradovými číslami, priestor, na ktorom je vyznačená veľkosť podielu hlasujúceho, a poučenie o spôsobe úpravy volebného hlasovacieho lístku. Hlasujúci si vyberá zakrúžkovaním poradových čísel kandidátov, ktorým odovzdáva svoj hlas. Najviac možno dať taký počet hlasov, koľko je počet miest obsadzovaných vo volenom orgáne, táto informácia musí byť vyznačená na volebnom hlasovacom lístku.
- 13/ Iná úprava volebného hlasovacieho lístka ako uvedená v ods. 12 tohto článku, najmä zakrúžkovanie väčšieho počtu kandidátov, ako je počet členov orgánu, do ktorého sa voľby konajú, alebo dopísanie ďalších mien kandidátov, nie je prípustná a daný volebný hlasovací lístok sa v tom prípade považuje za neplatný.
- 14/ V prípade omylu pri úprave volebného hlasovacieho lístka podľa ods. 12 a 13 tohto článku môže člen Spoločenstva požiadať prítomných členov volebnej komisie o vydanie nového volebného hlasovacieho lístka, pričom odovzdá chybne upravený volebný hlasovací lístok.

Článok 6

Rokovanie výboru

- 1/ Základné otázky fungovania výboru sú upravené čl. 7 Zmluvy.

- 2/ Zasadnutie výboru zvoláva predseda výboru, ktorý ho aj vedie, aspoň raz za 60 dní. V prípade neprítomnosti alebo iných okolností (zdravotná nespôsobilosť, miesto predsedu nie je obsadené a pod.) zasadnutie výboru zvoláva a vedie podpredseda.
- 3/ Zasadnutie výboru musí zvolať predseda výboru alebo v jeho neprítomnosti podpredseda výboru, ak o to požiadajú aspoň 3 členovia výboru alebo dvaja členovia dozornej rady, najneskôr do 14 dní. Ak tak neurobí alebo odmietne, tak zasadnutie výboru môžu po uplynutí 14 dní zvolať osoby uvedené v prvej vete tak, že oznámenie o zvolaní zasadnutia adresujú ostatným členom výboru a určia termín zasadnutia výboru najneskôr do 7 dní odo dňa uplynutia lehoty na zvolanie zasadnutia výboru podľa druhej vety, ak nebol zvolaný, alebo odo dňa kedy predseda alebo podpredseda výboru odmietol zvolať zasadnutie výboru podľa druhej vety.
- 4/ Úvodné zasadnutie výboru, ktorý nastupuje na nové funkčné obdobie zvoláva predseda výboru, ktorého funkčné obdobie skončilo, ak toho niet, tak jeho podpredseda, do 15 dní od začatia funkčného obdobia novozvoleného výboru. Na úvodnom zasadnutí výboru bývalý predseda alebo podpredseda výboru informuje prítomných členov novozvoleného výboru o všetkých podstatných záležitostiach, ktoré riešil výbor počas predchádzajúceho funkčného obdobia.
- 5/ Výbor je uznášaniaschopný ak je prítomná nadpolovičná väčšina jeho členov. Rozhodnutie výboru, o ktorom je potrebné, aby výbor hlasoval, je prijaté, ak sa za jeho prijatie vyslovila aspoň nadpolovičná väčšina všetkých členov výboru.
- 6/ Výbor môže v prípade potreby konať aj prostredníctvom využitia informačno-komunikačných prostriedkov, najmä ak to vyžaduje neodkladná potreba prejednanie závažných otázok.

Článok 7

Rokovanie dozornej rady

- 1/ Základné otázky fungovania dozornej rady sú upravené čl. 8 Zmluvy.
- 2/ Zasadnutie dozornej rady zvoláva predseda dozornej rady, ktorý ho aj vedie. V prípade neprítomnosti alebo iných okolností (zdravotná nespôsobilosť, miesto predsedu nie je obsadené a pod.) zasadnutie dozornej rady zvoláva jeden z členov dozornej rady a následne ho aj vedie.

- 3/ Zasadnutie dozornej rady musí zvolať predseda dozornej rady, ak o to požiadajú aspoň 2 členovia dozornej rady najneskôr do 14 dní.
- 4/ Úvodné zasadnutie dozornej rady, ktorá nastupuje na nové funkčné obdobie zvoláva predseda dozornej rady, ktorého funkčné obdobie skončilo, ak toho niet, tak jeden z členov dozornej rady, do 15 dní od začatia funkčného obdobia novozvoleného výboru. Na úvodnom zasadnutí dozornej rady bývalý predseda alebo jeden z členov bývalej dozornej rady informuje prítomných členov novozvolenej dozornej rady o všetkých podstatných záležitostiach, ktoré riešila dozorná rada počas predchádzajúceho funkčného obdobia.
- 5/ Dozorná rada je uznášaniaschopná ak je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov. Rozhodnutie dozornej rady, o ktorom je potrebné, aby dozorná rada hlasovala, je prijaté, ak sa za jeho prijatie vyslovila aspoň nadpolovičná väčšina všetkých členov dozornej rady.
- 6/ Dozorná rada môže v prípade potreby konať aj prostredníctvom využitia informačno-komunikačných prostriedkov, najmä ak to vyžaduje neodkladná potreba prejednanía závažných otázok.

Článok 8

Hlasovacia komisia

- 1/ Hlasovacia komisia je komisia zriadená Zmluvou pre účely prijímania rozhodnutí zhromaždením na zasadnutí zhromaždenia.
- 2/ Komisia má aspoň 3 členov, ktorí sú členmi Spoločenstva prítomnými na zasadnutí zhromaždenia, a ktorých navrhol niekto z prítomných členov Spoločenstva a oni návrh prijali alebo sa navrhli sami.
- 3/ Hlasovacia komisia zabezpečuje, najmä prípravu hlasovacích lístkov podľa čl. 5 ods. 9 a nasl. týchto Stanov, priebeh hlasovania, zber hlasovacích lístkov, následné vyhodnotenie hlasovania, oznámenie výsledkov hlasovania a spoluprácu s predsedom zhromaždenia.
- 4/ Pre každé zasadnutie zhromaždenia sa volí osobitná hlasovacia komisia.
- 5/ Výsledky hlasovaní sú zachytené v zápisnici o priebehu zasadnutia zhromaždenia podľa čl. 5 ods. 3 týchto Stanov.

Článok 9

Volebná komisia

- 1/ Volebná komisia je komisia zriadená Zmluvou pre účely zabezpečenia volieb do volených orgánov Spoločenstva podľa čl. 4 ods. 1 písm. b) a c) Zmluvy na zasadnutí zhromaždenia.
- 2/ Komisia má aspoň 3 členov, ktorí nemusia byť členmi Spoločenstva, a ktorých navrhol niekto z prítomných členov Spoločenstva a oni návrh prijali alebo v prípade člena Spoločenstva sa navrhli sami.
- 3/ Členom volebnej komisie nemôže byť osoba, ktorá je navrhnutá vo voľbách do volených orgánov Spoločenstva podľa čl. 4 ods. 1 písm. b) a c) Zmluvy.
- 4/ Volebná komisia zabezpečuje riadny a legitímny priebeh volieb, najmä prípravu volebných hlasovacích lístkov podľa čl. 5 ods. 12 a nasl. týchto Stanov, priebeh volieb, zber volebných hlasovacích lístkov, následné vyhodnotenie volieb, oznámenie výsledkov volieb a spoluprácu s predsedom zhromaždenia.
- 5/ Pre každé zasadnutie zhromaždenia, na ktorom sa realizuje voľba do volených orgánov Spoločenstva, sa volí osobitná volebná komisia.
- 6/ Výsledky volieb sú zachytené v zápisnici o priebehu zasadnutia zhromaždenia podľa čl. 5 ods. 3 týchto Stanov.

Článok 10

Všeobecné, spoločné a záverečné ustanovenia

- 1/ V prípade, ak sa tieto Stanovy dostanú do rozporu so znením účinného zákona upravujúceho organizáciu pozemkových spoločenstiev, tak má zákon prednosť pred Stanovami. V prípade, ak sa tieto Stanovy dostanú do rozporu so Zmluvou, tak má Zmluva prednosť pred Stanovami.
- 2/ Otázky neupravené týmito stanovami sa riešia úpravou obsiahnutou v Zmluve, ak tej niet, tak úpravou obsiahnutou v Zákone o PS.
- 3/ V prípade, ak existuje rozpor vo výklade niektorého z ustanovení Stanov, tak sa toto ustanovenie vykladá v zmysle zamýšľanom a v súlade so Zmluvou a Zákom o PS.
- 4/ Stanovy nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom schválenia.

V Uloži, 25. 05. 2024

Za výbor PS Uloža:

František Pomikala

František Seman

Za dozornú radu PS Uloža:

Pavol Antal